

FOKUS-BYGG

FOKUS-BYGG ENTREPRENØRFORRETNING AS - ØSTENSJØVEIEN 17, 0671 OSLO

Vi er en Oslo-basert entreprenør som påtar oss de fleste typer oppdrag innenfor byggsektoren. Vårt spesialfelt er service, vedlikehold og rehabilitering av boligbygg, næringsbygg og institusjonsbygg.



Fokus-Bbygg
Entreprenørforretning AS

NO 986 393 862 MVA

Admin. dir.
Paul Edgar Bråthen

Østensjøveien 17
0661 Oslo

Telefon: 22 07 69 40
Telefaks: 22 07 69 49

www.fokus-bygg.no
firmapost@fokus-bygg.no

Om Fokus-Bbygg Entreprenørforretning AS

Fokus-Bbygg AS ble etablert i 2003 etter at service- og vedlikeholdsavdelingen ble utskilt fra Multibbygg AS. Kundene våre er både privatkunder og profesjonelle offentlige og private byggherrer. Vårt markedsområde er Oslo og Akershus. I år 2009 var omsetningen på kr. 48,3 mill. med et driftsresultat på kr. 2,98 mill.

Fokus-Bbygg er en liten og solid entreprenør; vi legger stor vekt på et nært og profesjonelt samarbeid med kunden. Vi tror på at vi gjennom fagkunnskap, pålitelighet og kvalitet kan skape byggeprosjekter hvor alle vinner.

Fokus-Bbygg er en entreprenør du trygt kan satse på; vi er sentralt godkjent for ansvarsrett i henhold til Godkjenningsforskriften. Fokus-Bbygg er en Godkjent våtromsbedrift.

Byggeprosjekter hvor alle vinner

Det er vårt mål at våre samarbeidspartnere (kunder, leverandører, underentreprenører) skal føle trygghet ved å satse på oss. Vi er overbeviste om at å fokusere på kvalitet og pålitelighet er nøkkelen til å lykkes i en bransje hvor det er stor konkurranse. Fokus-Bbygg har derfor klare kvalitetskrav for arbeid i egen organisasjon:

Lønnsomhet og effektivitet

Vi skal være kostnadseffektive til beste for oppdragsgivere, ansatte og eiere. Arbeidet skal utføres effektivt og være av høy kvalitet.

Kompetanse og profesjonell kundeservice

Vi satser på kompetente fagfolk, som også kan takle de utfordringer som nye lover og den tekniske utviklingen pålegger oss. Vi legger stor vekt på en metodisk og åpen kundeservice – bygget på personlig kontakt, gjensidig forståelse og fagkunnskap.

Godt arbeidsmiljø

Vi tilstreber et arbeidsmiljø som fremmer trivsel, samt personlig og faglig utvikling for våre medarbeidere. Sikkerhet ved arbeidsplassen har høyeste prioritet.

Våre tjenester

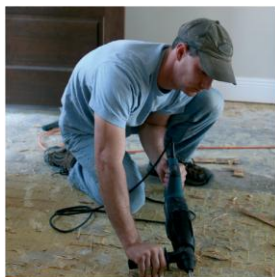
Vi utfører alle typer oppdrag både som hoved- og som totalentreprenør innenfor følgende områder:

- Service, vedlikehold
- Rehabilitering, ombygging
- Tilbygg, påbygg
- Loftsutbygging
- Fasadeoppussing
- Skadeutbedring
- Våtrom, bad
- Antikvarisk rehabilitering

Service og vedlikehold; Velholdte bygninger lønner seg

Det er en gammel kjensgjerning at dårlig vedlikehold koster dyrt. Våre medarbeidere har i en årrekke bistått hus- og gårdeiere i Oslo-området med å ta vare på sine eiendommer.

Vår service- og vedlikeholdsavdeling har fem service biler. Vi gir rask og god håndverksmessig service innen om- og tilbygging, reparasjoner og renovering.



I tillegg kan vi tilby service- og

vedlikeholdsavtaler til byggherrer og eiendomsselskaper.

Rehabilitering og ombygging; Vi har spisskompetanse innen rehabilitering

Etterkrigstiden i Norge var en periode med store byggeaktiviteter. Nå begynner en stor del av de bygningene som ble reist på 50-, 60- og 70-tallet å få et stort behov for rehabilitering. Rehabilitering av boligbygg, institusjons- og næringsbygg er et prioritert satsningsområde hos Fokus-Bbygg.

Våre medarbeidere har deltatt i hundrevis av slike prosjekter (store som små). Vi anser oss som en av de best kvalifiserte innenfor feltet i Oslo-Akershus-området.



Tilbygg og påbygg; Skal du utvide?

Fokus-Bbygg hjelper deg med tilbygg i alle størrelser og former. Arbeidene utføres på en slik måte at det tas vare på bygningens karakter mens det samtidig legges til rette

for at bygningen kan brukes mer effektivt i fremtiden.

Fasadeoppussing; Vi har omfattende erfaring med rehabilitering av fasader.

Kravene til bo-komfort har økt de siste årene. Samtidig fordres det mer miljøvennlige og mer kostnadseffektive bygninger.

Ved fasadeoppussing skal det først skapes mer trivsel og et bedre bo-miljø gjennom en ansiktsløfting. Dette kan ofte med fordel kombineres med andre utbedringstiltak som reduserer energiforbruk og vedlikeholdskostnader, som for eks. tilleggisolering av fasader.



Fokus-Bbyggs medarbeidere har i mange år rehabilitert fasader for borettslag og offentlige såvel som private byggherrer i Stor-Oslo-området.

Skadeutbedring;

Når uhellet er ute...

Vi tilbyr rask og kvalifisert service innen alle typer forsikringskader som vannskader, brannskader, innbrudd, hærverk og lignende tilfeller. Skader forårsaket av hussopp kan være omfattende og kostbare. Vi har kompetanse innen sanering av sopp, mugg og råteskader. Dessuten tilbyr vi hjelp ved forebyggende tiltak mot soppskader.

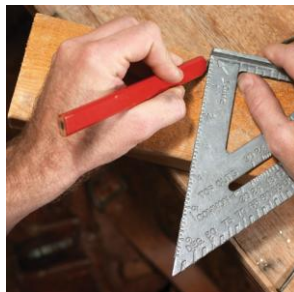


Modernisering av bad;

Våtrom krever kompetanse!

Kravene til våtrom (dvs. badrom, dusjrom og vaskerom) er blitt større. Dette skyldes ikke bare nye lover og regler, men særlig brukernes krav etter høyere komfort og økt kvalitet (med hensyn til tetthet, funksjon og varighet) i et av de mest sårbare områdene i et hus.

Vi skreddersyr løsninger for både nybygg og rehabilitering av våtrom for private boligeiere, borettslag og institusjons såvel som næringsbygg. Fokus-Bygg AS er en Godkjent våtromsbedrift, med sertifikat fra Fagrådet for våtrom.



Antikvarisk rehabilitering;

Nytt liv i gamle hus

Antikvarisk rehabilitering handler om å reparere eller rekonstruere en bygning for å tilbakeføre den til dens opprinnelige tilstand mens bygningen samtidig oppgraderes i henhold til dagens forskrifter (som f.eks. for brannsikkerhet). Målet er ikke bare å sikre kulturminner og verne vår felles arv, men også å tilrettelegge alt for en bæredyktig og fremtidsrettet bruk av historiske bygninger. Arbeidet med dette foregår i tett samarbeid med Byantikvaren. Våre medarbeidere har bred erfaring innen restaurering og antikvarisk

rehabilitering, her kan det bl.a. nevnes Gamle Raadhus, Ullem kirke, Oslo Domkirke, Kirkerista, Ullevål Haveby, Nordstrand VGS, Sagene kirke.

Referanser

Fornøyde kunder er den beste referanse.

Selv om Fokus-Bygg er et forholdsvis ungt selskap har vi allerede utrettet mye og utført oppdrag for en lang rekke oppdragsgivere, både offentlige og private. Vi har jobbet for bl.a. følgende byggherrer:

- Statsbygg
- Oslo Kommune: Kirkevergen,
- Undervisningsbygg, Omsorgsbygg, og diverse bydeler
- Sykehus, bl.a.: Ullevål, Bærum (byggherre: Siemens)
- OBOS forretningsbygg
- Braathen Eiendom
- Auto Grip
- Aberdeen Property Investors
- Vital Eiendom



Kontaktpersoner

Admin. dir.

Paul Edgar Bråthen (22 07 69 42)
paul.edgar.brathen@fokus-bygg.no
Mobil: 911 33 572

Regnskapssjef

Anne Marie Sæthre (22 07 69 07)
anne.marie.saethre@multibbygg.no

Service- og vedlikeholdssjef

Per Sollie (22 07 69 41)
per.sollie@fokus-bygg.no
Mobil: 915 44 178

Anleggsleder

Dag Strømøy (22 07 69 46)
dag.stromoy@fokus-bygg.no
Mobil: 991 52 209

Prosjektleder

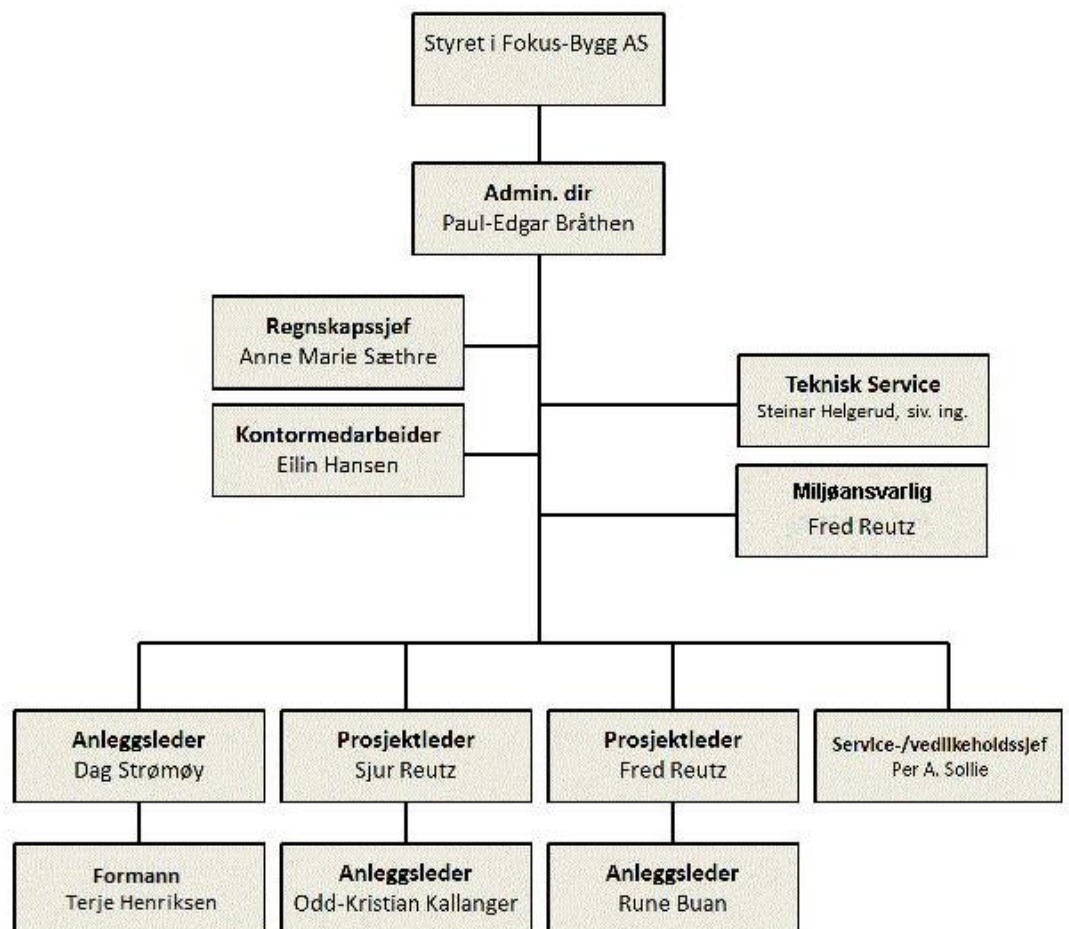
Fred Reutz (22 07 69 47)
fred.reutz@fokus-bygg.no
Mobil: 994 99 299

Teknisk service

Steinar Helgerud (22 07 69 43)
steinar.helgerud@fokus-bygg.no
Mobil: 900 54 530

Hovedverneombud/Hovedtillitsmann

Tommy Paulsen
Mobil: 907 47 321



Brosjyren ble sist oppdatert i juni 2010.

For aktuell informasjon se vår hjemmeside:

www.fokus-bygg.no